

Repertorio numero 81484 Raccolta numero 50462

VERBALE DI ASSEMBLEA

REPUBBLICA ITALIANA

Il giorno undici del mese di marzo dell'anno duemilaventisei---

11 marzo 2026

In Savona nel mio Studio in Piazza Mameli n. 6/4, alle ore sedici e minuti trentacinque.

Innanzi a me Dottor AGOSTINO FIRPO, Notaio con residenza in Savona, iscritto al Collegio Notarile del Distretto di Savona, è comparso

- DI STEFANO GIOVANNI, nato a Bari (BA) il giorno 24 giugno 1961, domiciliato per la carica ove appresso, il quale dichiara di intervenire al presente atto nella sua qualità di Presidente dell'associazione "**CENTRO CULTURALE SPERIMENTALE LIRICO SINFONICO - TEATRO DELL'OPERA GIOCOSA**", con sede in Savona (SV) Piazza A. Diaz n. 2, codice fiscale: 00848540100, iscritta nel Registro Regionale delle Persone Giuridiche Private al n. 142 in data 29 luglio 2004.

Detto Comparsante, della cui identità personale io Notaio sono certo, agendo nella predetta sua qualità, mi dichiara che in questo luogo, giorno ed alle ore sedici, è stata regolarmente convocata, a sensi di statuto, l'assemblea della predetta associazione per discutere e deliberare sul seguente:

ORDINE DEL GIORNO

1. Modifica dello statuto ai sensi del D.lgs. n. 117/2017;
2. Iscrizione al RUNTS (Registro Unico Nazionale del Terzo Settore) con mantenimento della Personalità Giuridica;
3. Varie ed eventuali.

ed invita me Notaio a far constatare da pubblico verbale le risultanze dell'assemblea medesima, dando atto in esso delle deliberazioni che la stessa andrà ad adottare.

A tale richiesta aderendo io Notaio dò atto di quanto segue: assume la presidenza dell'assemblea, a sensi dello statuto, il Comparsante il quale constata e mi dichiara:

- che del Consiglio Direttivo sono presenti:

. Esso Comparsante, sopra generalizzato, Presidente;

. SCOTTO MICHELA, nata a Savona (SV) il giorno 1 agosto 1973, Vice Presidente;

. BISIGNANI ANTONIO, nato a Genova (GE) il giorno 7 agosto 1973, Consigliere;

. ORLANDO LORIS, nato a Savona (SV) il giorno 22 dicembre 1972, Consigliere;

assenti giustificati i signori:

. RUSSO MARCO, nato a Savona (SV) il giorno 28 settembre 1966, Consigliere;

. GALLIANI DANILO, nato a Genova (GE) il giorno 14 aprile 1974, Consigliere;

- - che i 6 (sei) associati aventi diritto di voto sono presenti, in proprio o per delega scritta, che sarà conservata negli atti dell'associazione, come risulta dal foglio presenze che si allega al

Registrato a
SAVONA
il 13/03/2026
al n. 1309
Serie 1T

presente atto sotto la lettera "A";-----

- che è presente il Revisore Unico dott.ssa MALAGAMBA ELIANA, nata a Savona (SV) il giorno 25 ottobre 1984;-----

- che Esso Componente ha accertato l'identità e la legittimazione degli intervenuti;-----

- che pertanto la presente assemblea è regolarmente e validamente costituita e può deliberare sull'argomento dell'ordine del giorno sopra riportato, per cui conferma a me Notaio l'incarico di redigerne il verbale.-----

Passando alla trattazione dell'ordine del giorno, il Presidente evidenzia i motivi per i quali si rende opportuno adottare un nuovo testo di statuto dell'associazione, al fine di procedere con l'iscrizione al Registro Unico Nazionale del Terzo Settore (RUNTS) nella sezione G "Altri enti del terzo settore" ai sensi degli artt. 45 e 46 del D.Lgs. 117/2017.-----

Il Presidente, quindi, illustra i principali punti dello statuto ed invita, pertanto, l'assemblea a deliberare in merito.-----

L'assemblea, udita la relazione del Presidente, all'unanimità--

d e l i b e r a-----

- di approvare il nuovo statuto, che si allega al presente atto sotto la lettera "B";-----

- di dare atto che l'associazione assumerà la denominazione "**CENTRO CULTURALE SPERIMENTALE LIRICO SINFONICO - TEATRO DELL'OPERA GIOCOSA ETS**", abbreviabile in "TEATRO DELL'OPERA GIOCOSA ETS", ed avrà sede in Savona (SV) attualmente con indirizzo in Piazza A. Diaz n. 2;-----

- di procedere con l'iscrizione al Registro Unico Nazionale del Terzo Settore (RUNTS) nella sezione G "Altri enti del terzo settore" di cui agli artt. 45 e 46 del D.Lgs. 117/2017, con richiesta di mantenimento della personalità giuridica, come disciplinato dall'art. 22 dello stesso D.Lgs. 117/2017 e dagli artt. 16 e 17 del Decreto Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali n. 106 del 15-09-2020 e formula espressa richiesta al Notaio di avanzare istanza di "iscrizione nel RUNTS degli enti dotati di personalità giuridica" in ossequio alla disciplina normativa sopra indicata;-----

- di conferire mandato ad Esso Presidente per apportare al presente verbale ed allo statuto allegato tutte le modifiche che fossero richieste dalle competenti Autorità ai fini dell'iscrizione dell'Ente al RUNTS.-----

Il Presidente dichiara che, ai fini della verifica della sussistenza del patrimonio minimo di cui all'art. 22 comma 4 del D.lgs. 117/2017, è stata redatta dal dottor ROSSO GIOVANNI, iscritto al Registro dei Revisori Legali con decreto G.U. 31bis del 21.04.1995, relazione giurata di stima ai sensi degli artt. 22 del D.Lgs. n. 117/2017, 16 e 17 del D.M. n. 106/2020 del Ministero del Lavoro, asseverata con giuramento con atto da me Notaio ricevuto in data odierna, con numero di repertorio immediatamente precedente a quello del presente atto, che si allega al presente atto sotto la lettera "C".-----

Io sottoscritto Notaio, vista la relazione di stima come sopra allegata, attesto, ai fini dell'iscrizione del presente Ente nel Registro Unico Nazionale del Terzo Settore ai sensi dell'art. 45 del D.Lgs. 117/2017, e dell'art. 17 del DM del 15 settembre 2020, che il valore del patrimonio dell'ente, risulta ammontante ad euro 25.427,00 (venticinquemilaquattrocentoventisette virgola zerozero) alla data del 31 dicembre 2025, e pertanto la sussistenza del patrimonio minimo richiesto dalla legge.

Il Componente dichiara che l'associazione è proprietaria dell'immobile sito in Comune di Albissola Marina (SV) il cui dettaglio si allega al presente atto sotto la lettera "D".

Il Presidente propone di confermare l'attuale Consiglio Direttivo e di far assumere dalla Dott.ssa MALAGAMBA ELIANA, sopra generalizzata, domiciliata a Savona (SV) Piazza Mameli n. 4/2 sc. dx, iscritta al Registro dei Revisori Legali con D.M. 42 del 6 giugno 2017 al n. 178692, la qualifica di Organo di Controllo, mantenendo, sia per il Consiglio Direttivo che per l'Organo di Controllo, il termine del mandato fino all'approvazione del bilancio chiuso al 31 dicembre 2026.

L'assemblea, all'unanimità, approva la proposta del Presidente.

Il Componente richiede che al presente verbale siano applicate tutte le agevolazioni fiscali previste dall'art. 82 del D.Lgs. n. 117/2017 per gli Enti del Terzo Settore e per gli atti di adeguamento statutario al Codice del Terzo Settore.

Il Componente dispensa me Notaio dalla lettura degli allegati che perciò viene omessa.

Null'altro essendovi da deliberare la riunione viene sciolta alle ore sedici e minuti cinquantasette.

Io Notaio, richiesto, ho ricevuto questo atto e l'ho letto al Componente che lo ha approvato e che lo sottoscrive unitamente a me Notaio alle ore diciassette e minuti sedici.


Dattiloscritto a sensi di legge da persona di mia fiducia completato a mano da me Notaio, consta di un foglio del quale occupa le prime due facciate per intero e quanto fino a qui.

FIRMATO: GIOVANNI DI STEFANO - AGOSTINO FIRPO NOTARIO.

Elenco degli Associati del Centro Culturale Sperimentale Lirico Sinfonico Teatro dell'Opera Giocosa - Onlus

Cognome	Nome	Data di nascita	Luogo di Nascita	Codice Fiscale	Residenza	Data di accettazione della domanda
Di Stefano	Giovanni	24/06/1961	Bari (BA)	DSTGNN61H24A662S	Via di Famagosta 4/10 - 16126 Genova GE	09/04/2014
Tassinari	Mario	28/05/1962	Savona (SV)	TSSMRA62E281480H	Piazza Marconi 1/11 - 17100 Savona SV	31/03/2016
Scotto	Michela	01/08/1973	Savona (SV)	SCTMHL73M411480G	Piazza Guido Rossa 6/9 - 17100 Savona SV	28/04/2016
Bisignani	Antonio	07/08/1973	Genova (GE)	BSGNTN73M07D969X	Via Campomorone 65/UNI - 16164 Genova GE	30/03/2017
Galliani	Daniilo	14/04/1974	Genova (GE)	GLLDNL74D14D969X	Via Maglione 8 - 17053 Laignueglia SV	30/03/2017
Orlando	Loris	22/12/1972	Savona (SV)	RLNLR572T221480M	Via Monteverdi 5 - 17100 Savona SV	30/03/2017

Di Stefano
Mario Tassinari
Michela Scotto
Antonio Bisignani
Daniilo Galliani
Loris Orlando

AUG 9 2017
 Accoglienza
 15/05/2017
 di

Giovanni Infelore

Allegato "B" al numero 50462 di Raccolta

CENTRO CULTURALE SPERIMENTALE LIRICO SINFONICO

TEATRO DELL'OPERA GIOCOSA

ENTE DEL TERZO SETTORE

STATUTO

Preambolo

Origine dell'Associazione

1. In data 6 febbraio 1956 è stato costituito con atto a rogito Dott. Achille Poli, Notaio in Genova, il "CENTRO CULTURALE SPERIMENTALE LIRICO SINFONICO TEATRO DELL'OPERA GIOCOSA" nella forma

giuridica dell'Associazione.

2. A far data dal gennaio 1998 l'Associazione, ai sensi e per gli effetti del D. Lgs. 4 dicembre 1977 n. 460, ha acquisito la qualifica fiscale di Onlus (Organizzazione non Lucrativa di Utilità Sociale) attraverso iscrizione nell'Anagrafe Unica delle Onlus presso la Direzione regionale dell'Agenzia delle Entrate della Liguria.

3. In data 11/03/2026 a rogito del Notaio Agostino Firpo di Savona, l'Associazione ha adeguato il proprio statuto alla disciplina del Codice del Terzo settore ex D. Lgs. n. 117/2017 provvedendo ad iscriversi al Registro Unico Nazionale del Terzo settore - RUNTS nella sezione g) altri Enti del Terzo settore.

Articolo 1

Denominazione, disciplina, sede e durata

1. È costituito, ai sensi del D. Lgs. n. 117/2017, del Codice civile e della normativa in materia, l'Ente del Terzo Settore denominato, CENTRO CULTURALE SPERIMENTALE LIRICO SINFONICO - TEATRO DELL'OPERA

GIOCOSA ETS - abbreviabile in TEATRO DELL'OPERA GIOCOSA ETS - che assume la forma giuridica di Associazione.

2. In conseguenza dell'iscrizione nel Registro Unico Nazionale Terzo Settore, sezione g) altri Enti del Terzo settore, istituito ai sensi del D. Lgs. n. 117/2017, l'Ente, di seguito per brevità "Associazione" o "Centro", ha l'obbligo di inserire l'acronimo "ETS" o la locuzione "Ente del Terzo Settore" nella denominazione sociale e di farne uso negli atti nella corrispondenza e nelle comunicazioni al pubblico.

3. L'Associazione ha sede legale nel Comune di Savona presso il Teatro Comunale Chiabrera. Il trasferimento della sede legale all'interno del medesimo Comune può essere deliberato dall'Organo di amministrazione e non comporta modifica statutaria, ma l'obbligo di comunicazione agli uffici competenti.

4. L'Associazione ha durata illimitata.

Articolo 2

Finalità e Attività

1. L'Associazione persegue, senza scopo di lucro, finalità civiche, solidaristiche e di utilità sociale mediante l'esercizio, in via esclusiva o principale, delle seguenti attività di interesse generale ex art. 5 del D. Lgs. n. 117/2017:

- organizzazione e gestione di attività culturali, artistiche o ricreative di interesse sociale, incluse attività, anche editoriali, di promozione e diffusione della cultura e della pratica del volontariato e delle attività di interesse generale [lett. i)].-----
- interventi di tutela e valorizzazione del patrimonio culturale e del paesaggio, ai sensi del decreto legislativo 22 gennaio 2004, n. 42, e successive modificazioni [lett. f)];-----
- educazione, istruzione e formazione professionale, ai sensi della legge 28 marzo 2003, n. 53, e successive modificazioni, nonché le attività culturali di interesse sociale con finalità educativa [lett. d)];-----

2. L'Associazione opera al fine di incrementare e valorizzare il patrimonio musicale e affermare e sviluppare le secolari tradizioni interpretative degli artisti. In particolare, e compatibilmente con quanto di cui al comma precedente, l'Associazione si propone di sostenere e rafforzare le azioni per attuare:-----

- la ricerca, la scelta, lo studio, la preparazione del materiale musicale, l'allestimento artistico e scenico finalizzate alla presentazione al pubblico in Italia e all'estero di spettacoli lirici, concertistici e creazioni musicali e teatrali anche ignorate, inedite o poco note;-----
- la ricerca e la scelta, anche a mezzo di concorsi o audizioni, di giovani artisti da valorizzare o ammettere a corsi di studio di perfezionamento ai fini di una qualificata attività professionale;-----
- politiche di formazione e educazione all'ascolto della musica dal vivo rivolte ad allievi delle scuole di ogni ordine e grado e ai docenti di discipline affini.-----

Per la gestione delle attività di cui sopra, si prevede l'eventuale istituzione di una "Accademia Renata Scotto" dedicata al grande soprano savonese.-----

3. Le attività dell'Associazione sono svolte avvalendosi anche dell'attività di volontariato dei propri associati, di terzi e delle persone aderenti agli Enti associati.-----

4. Per il perseguimento dei propri scopi, l'Associazione potrà inoltre aderire anche ad altri organismi di cui condivide finalità e metodi, nonché collaborare con enti pubblici e privati al fine del conseguimento delle finalità statutarie.-----

Articolo 3

Attività diverse

1. L'Associazione può esercitare, ai sensi dell'art. 6 del D. Lgs. n. 117/2017, attività diverse da quelle di interesse generale di cui al precedente articolo, a condizione che siano secondarie e strumentali rispetto alle attività di interesse generale, e siano svolte secondo criteri e limiti definiti dai decreti applicativi del D. Lgs. n. 117/2017 e dalla normativa vigente.-----

Articolo 4

Destinazione del patrimonio e divieto distribuzione utili

1. L'Associazione, apolitica e apartitica, esclude ogni fine di lucro sia diretto che indiretto, ai sensi dell'art. 8 del D. Lgs. n.

117/2017.

2. Il patrimonio dell'Associazione, comprensivo di eventuali ricavi, rendite, proventi, entrate comunque denominate è utilizzato per lo svolgimento dell'attività statutaria ai fini dell'esclusivo perseguimento delle finalità civiche, solidaristiche e di utilità sociale.

3. È vietata la distribuzione, anche in modo indiretto, di utili o avanzi di gestione nonché fondi, riserve o capitale, comunque denominati, durante la vita dell'Associazione, a Fondatori, Associati, Lavoratori e Collaboratori, Amministratori ed altri componenti degli Organi sociali, anche nel caso di recesso o di ogni altra ipotesi di scioglimento individuale del rapporto associativo. In particolare il patrimonio del Centro è costituito:

a) dalle quote versate dagli Associati, che rimangono intransmissibili;

b) dal materiale:

- musicale: partiture, spartiti, strumentali, microfilms, incisioni ecc.;

- didattico: strumenti musicali, apparecchi audiovisivi, discoteca, biblioteca, ecc.;

- teatrale: scene, attrezzeria, costumi, parrucche, arredi, ecc.;

- organizzativo: fono e fotoriproduttori, macchine per ufficio, mobili, ecc.

di cui il Centro è dotato o verrà dotandosi nell'assolvimento del proprio Scopo e delle proprie Finalità e Attività;

c) dai contributi periodici regolarmente deliberati da amministrazioni pubbliche, enti pubblici e privati;

d) da qualunque somma, contributo, bene mobile e immobile regolarmente pervenuti al Centro.

4. Il Centro trae le risorse economiche necessarie al proprio funzionamento e allo svolgimento della propria attività da fonti diverse quali quote associative, contributi pubblici e privati, donazioni e lasciti

testamentari, rendite patrimoniali, attività di raccolta fondi, nonché attività diverse di cui al precedente art. 3 e ogni altra entrata ammessa ai sensi del D. Lgs. n. 117/2017 e della normativa vigente.

Articolo 5

Associati, procedure di ammissione ed esclusione

1. L'Associazione è a carattere aperto e non dispone limitazioni con riferimento alle condizioni economiche e discriminazioni di qualsiasi natura in relazione all'ammissione degli Associati; né prevede il diritto di trasferimento, a qualsiasi titolo, della quota associativa; né collega, in qualsiasi forma, la partecipazione sociale alla titolarità di azioni o di quote di natura patrimoniale.

2. Gli Associati sono le persone fisiche che si riconoscono nel presente statuto e fanno richiesta di adesione all'Organo di amministrazione, che delibera in merito alla prima seduta uti-

le.....

3. L'ammissione è deliberata dall'Organo di amministrazione su domanda dell'interessato. La deliberazione è comunicata all'interessato ed annotata nel Libro degli Associati. L'iscrizione decorre dalla data di delibera dell'Organo di amministrazione.....

4. L'Organo di amministrazione deve entro sessanta giorni motivare la deliberazione di rigetto della domanda di ammissione e comunicarla agli interessati. Chi ha proposto la domanda può, entro sessanta giorni dalla comunicazione della deliberazione di rigetto, chiedere che sull'istanza si pronunci l'Assemblea, che delibera in occasione della successiva convocazione.....

5. Gli Associati cessano di appartenere all'associazione per:---
- dimissioni volontarie presentate all'organo di amministrazione per iscritto;.....

- mancato versamento della quota associativa;.....

- morte (in caso di persona fisica) o cessazione delle attività o perdita dei requisiti di legge (in caso di persona giuridica);.....

- esclusione deliberata dall'Assemblea per gravi motivi quali la contravvenzione dei doveri stabiliti dallo statuto.....

6. L'Associato che intende recedere dall'Associazione deve comunicare la propria volontà per iscritto al Consiglio Direttivo.....

7. La dichiarazione di recesso ha effetto con lo scadere dell'anno in corso, purché sia comunicata almeno tre mesi prima del 31 dicembre.....

8. I diritti derivanti dallo status di Associato non sono trasferibili e l'Associato che abbia cessato di appartenere al Centro non ha in ogni caso diritto di ripetizione di quanto versato all'Associazione né ha alcun diritto sul patrimonio.....

Articolo 6

Diritti e obblighi degli associati

1. Gli Associati hanno tra loro pari diritti e pari doveri.....

2. Gli Associati dell'Associazione hanno il diritto di:.....

- partecipare alle Assemblee ed esprimere il proprio voto, purché iscritti da almeno tre mesi nel libro degli Associati;.....

- godere del pieno elettorato attivo e passivo;.....

- essere informati sulle attività dell'associazione e controllarne l'andamento;.....

- essere rimborsati dalle spese effettivamente sostenute e documentate per l'attività prestata, secondo il disposto degli Organi sociali e ai sensi di legge;.....

- recedere dall'appartenenza all'Associazione;.....

- esaminare i libri sociali, facendone preventiva richiesta scritta all'Organo di amministrazione.....

3. Gli Associati dell'Associazione hanno il dovere di:.....

- rispettare il presente statuto e l'eventuale regolamento interno;.....

- rispettare le delibere degli Organi sociali;.....

- partecipare alla vita associativa e contribuire al buon funzio-

namento dell'Associazione e alla realizzazione delle attività statutarie;-----

- versare la quota associativa secondo l'importo annualmente stabilito;-----

- non arrecare danni morali o materiali all'Associazione.-----

Articolo 7

Volontari associati e assicurazione obbligatoria

1. Le prestazioni dei volontari sono fornite in modo personale, spontaneo e gratuito, senza fini di lucro né diretto né indiretto, ed esclusivamente per fini di solidarietà sociale ai sensi dell'art. 17 del D. Lgs. n. 117/2017. L'attività del volontario non può essere retribuita in alcun modo neanche dal beneficiario. Al volontario possono essere soltanto rimborsate le spese effettivamente sostenute e documentate per l'attività prestata, entro limiti massimi e condizioni preventivamente stabiliti dall'Associazione stessa, che in ogni caso devono rispettare i limiti stabiliti dal D. Lgs. n. 117/2017.-----

2. La qualifica di volontario è incompatibile con qualsiasi forma di rapporto di lavoro subordinato o autonomo e con ogni altro rapporto di lavoro retribuito con l'ente di cui il volontario è associato o tramite il quale svolge la propria attività volontaria.-----

3. L'Associazione deve assicurare i volontari contro gli infortuni e le malattie connessi allo svolgimento dell'attività di volontariato, nonché per la responsabilità civile verso i terzi ai sensi dell'art. 18 del D. Lgs. n. 117/17.-----

4. L'Associazione è tenuta a iscrivere in un apposito registro i volontari che svolgono la loro attività in modo non occasionale.-----

Articolo 8

Organi sociali

1. Sono Organi dell'Associazione:-----

- l'Assemblea degli Associati;-----

- l'Organo di amministrazione nella denominazione di Consiglio Direttivo;-----

- il Presidente;-----

- l'Organo di controllo nominato al verificarsi delle condizioni di cui all'art. 30 del D. Lgs. n. 117/2017;-----

- l'Organo di Revisione nominato al verificarsi delle condizioni di cui all'art. 31 del D. Lgs. n. 117/2017.-----

2. Le cariche sociali sono elettive, hanno la durata di tre anni e possono essere riconfermate; le eventuali sostituzioni effettuate nel corso del mandato decadono allo scadere del medesimo.-----

Articolo 9

Assemblea degli Associati

1. L'Assemblea è composta dagli Associati ed è l'Organo sovrano. È presieduta dal Presidente dell'Associazione o, in sua assenza, dal Vicepresidente o da un Presidente dell'Assemblea eletto dagli Associati tra i suoi membri.-----

2. Deve essere convocata almeno una volta all'anno dal Presidente per l'approvazione del bilancio e ogni qualvolta il Presidente lo ritenga necessario.....
3. È convocata mediante avviso scritto da inviare almeno dieci giorni prima di quello fissato per l'adunanza, contenente la data della riunione, l'orario, il luogo, l'ordine del giorno e l'eventuale data di seconda convocazione, che non potrà avere luogo prima che siano trascorse 24 ore dalla prima convocazione. Tale comunicazione può avvenire a mezzo lettera, e-mail ordinaria o e-mail PEC.....
4. L'Assemblea è inoltre convocata a richiesta motivata di almeno un decimo degli associati o quando l'organo amministrativo lo ritenga necessario.....
5. I voti di norma sono palesi, tranne quelli riguardanti la nomina o la revoca delle cariche associative, le azioni di responsabilità e nell'ipotesi in cui il Presidente lo ritenga opportuno in ragione della delibera.....
6. Hanno diritto di voto in Assemblea tutti coloro che sono iscritti da almeno tre mesi nel Libro degli Associati e che sono in regola con il pagamento della quota associativa.....
7. Ciascun Associato ha un voto. Ciascun Associato può farsi rappresentare in Assemblea da un altro Associato, conferendo delega scritta, anche in calce alla convocazione. Ciascun Associato può rappresentare sino ad un massimo di tre Associati se l'Associazione ha un numero di Associati inferiore a cinquecento e di cinque Associati se l'Associazione ha un numero di Associati non inferiore a cinquecento.....
8. Delle riunioni dell'Assemblea è redatto il verbale, sottoscritto dal Presidente e dal Segretario verbalizzante e conservato presso la sede dell'Associazione.....
9. L'Assemblea può essere ordinaria o straordinaria. È straordinaria quella convocata per:.....
 - la modifica dello statuto,.....
 - lo scioglimento e la devoluzione del patrimonio,.....
 - l'eventuale trasformazione, fusione, scissione dell'Associazione.....È ordinaria in tutti gli altri casi.....
10. L'Assemblea ordinaria è regolarmente costituita in prima convocazione con la presenza della metà più uno degli Associati e in seconda convocazione qualunque sia il numero degli Aderenti presenti. L'Assemblea delibera a maggioranza dei voti dei presenti.....
11. L'Assemblea straordinaria delibera la modifica dello statuto dell'Associazione con la presenza di almeno il sessanta per cento degli associati e il voto favorevole della maggioranza dei presenti e delibera lo scioglimento e la liquidazione nonché la devoluzione del patrimonio con il voto favorevole di almeno tre quarti degli Associati.....
12. Nelle deliberazioni di approvazione del bilancio e in quelle che riguardano la loro responsabilità, gli Amministratori non

hanno diritto di voto.-----

13. L'Assemblea ha i seguenti compiti:-----

- nomina e revoca i componenti degli Organi sociali;-----
- nomina e revoca, quando previsto, il soggetto incaricato della revisione legale dei conti;-----
- approva il bilancio e, se previsto, il bilancio sociale;-----
- delibera sulla responsabilità dei componenti degli Organi sociali e promuove azione di responsabilità nei loro confronti;-----
- delibera sull'esclusione degli Associati;-----
- delibera sulle modificazioni dell'atto costitutivo o dello statuto;-----
- approva l'eventuale regolamento dei lavori assembleari;-----
- delibera lo scioglimento, la trasformazione, la fusione o la scissione dell'Associazione;-----
- delibera sugli altri oggetti attribuiti dalla legge, dall'atto costitutivo o dallo statuto alla sua competenza.-----

Articolo 10

Organo di amministrazione

1. L'Organo di amministrazione, nella denominazione di Consiglio Direttivo, è eletto dall'Assemblea ed è composto da tre fino a sette membri di cui uno è il Sindaco di Savona o un suo delegato. La maggioranza degli Amministratori è scelta tra le persone fisiche associate ovvero indicate dagli Enti giuridici associati. Si applica l'articolo 2382 del codice civile. Gli Amministratori pongono in essere gli adempimenti previsti dall'art. 26 del D. Lgs. n. 117/2017. Con riferimento specifico alla figura del "Sindaco di Savona o un suo delegato" tale nomina si configura come mera designazione, intesa come espressione della rappresentanza della cittadinanza, e quindi non come mandato fiduciario con rappresentanza, sicché è sempre esclusa qualsiasi forma di direzione e coordinamento o controllo da parte degli Enti esclusi dal novero degli Enti del Terzo Settore ai sensi del medesimo art. 4, comma 2 del D. Lgs. n. 117/2017.-----

2. L'Organo di amministrazione governa l'Associazione ed opera in attuazione delle volontà e degli indirizzi generali dell'Assemblea alla quale risponde direttamente e dalla quale può essere revocato.-----

3. L'Organo di amministrazione è validamente costituito quando sono presenti la maggioranza dei componenti e delibera a maggioranza dei presenti. In caso di parità prevale il voto del Presidente, purché siano presenti e votanti più di due membri.-----

4. L'Organo di amministrazione si riunisce, su convocazione del Presidente, almeno due volte all'anno e ogni volta che se ne ravvisi la necessità oppure quando ne faccia richiesta almeno un terzo dei componenti. In tale seconda ipotesi la riunione deve avvenire entro venti giorni dal ricevimento della richiesta.-----

5. La convocazione è inviata per iscritto, anche tramite e-mail,

con un preavviso di almeno cinque giorni, salvo casi di eccezionale urgenza in cui il preavviso può essere più breve.-----

6. L'ingiustificata assenza di un consigliere a più di tre riunioni consecutive comporta la sua immediata decadenza automatica dalla carica. Alla sostituzione di ciascun Consigliere decaduto o dimissionario si provvede designando il primo dei non eletti o procedendo all'elezione dei membri mancanti nella prima Assemblea utile.-----

7. L'Organo di Amministrazione ha i seguenti compiti:-----

- elegge, al suo interno, il Presidente e il Vicepresidente;-----

- nomina il Direttore Artistico;-----

- amministra l'Associazione;-----

- delibera i provvedimenti amministrativi, finanziari, artistici, didattici, culturali necessari al funzionamento e al conseguimento dei fini statutari del Centro;-----

- delibera, entro i termini stabiliti, l'approvazione del rendiconto consuntivo ministeriale dell'anno decorso;-----

- entro il mese di aprile, predispone il bilancio dell'esercizio precedente e, se previsto, il bilancio sociale, li sottopone all'approvazione dell'Assemblea e cura gli ulteriori adempimenti previsti dalla norma;-----

- attribuisce gli incarichi di ricerca, studio o insegnamento stabilendone i relativi compensi o spese;-----

- bandisce concorsi e seminari di studio e promuove la costituzione di comitati o giurie;-----

- realizza il programma di lavoro, promuovendone e coordinandone l'attività e autorizzandone la spesa;-----

- cura la tenuta dei libri sociali di sua competenza;-----

- decide su l'avvio o l'interruzione degli eventuali contratti di lavoro con il personale;-----

- accoglie o rigetta le domande degli aspiranti associati;-----

- è responsabile degli adempimenti connessi all'iscrizione nel Registro del Terzo Settore e previsti dalla normativa vigente.---

8. Il potere di rappresentanza attribuito agli amministratori è generale. Le limitazioni del potere di rappresentanza non sono opponibili ai terzi se non sono iscritte nel Registro unico nazionale del Terzo settore o se non si prova che i terzi ne erano a conoscenza.-----

Articolo 11

Il Presidente

1. Il Presidente dell'Associazione, che è anche presidente dell'Assemblea e dell'Organo di amministrazione, è eletto da quest'ultimo tra i suoi membri a maggioranza di voti. Il suo mandato coincide con quello dell'Organo.-----

2. L'Organo di amministrazione può destituirlo dalla carica a maggioranza di voti, qualora non ottemperi ai compiti previsti dal presente statuto.-----

3. Il Presidente rappresenta legalmente l'Associazione nei confronti di terzi e in giudizio. Convoca e presiede le riunioni dell'Assemblea e dell'Organo di amministrazione. Dirige l'attività

e ne riferisce all'organo di Amministrazione.-----

4. Solo in caso di necessità può assumere provvedimenti di urgenza, sottoponendoli a delibera dell'Organo di amministrazione nella seduta successiva e comunque entro 30 giorni.-----

5. Il Vicepresidente sostituisce il Presidente in ogni sua funzione in caso questi sia impossibilitato nell'esercizio delle sue funzioni.-----

Articolo 12

Organo di controllo

1. L'Assemblea provvede alla nomina di un Organo di controllo, solo al verificarsi delle condizioni di cui all'art. 30 del D. Lgs. n. 117/2017. Può essere monocratico o in alternativa costituito da tre membri effettivi e due supplenti. Ai componenti dell'Organo di controllo si applica l'articolo 2399 del Codice civile. I componenti dell'Organo di controllo devono essere scelti tra le categorie di soggetti di cui all'articolo 2397, comma secondo, del Codice civile. Nel caso di Organo di controllo collegiale, i predetti requisiti devono essere posseduti da almeno uno dei componenti. Qualora l'Assemblea assegni all'Organo di controllo anche la funzione di Revisione Legale, tutti i componenti dovranno essere nominati tra soggetti iscritti al Registro dei Revisori Legali.-----

2. L'Organo di controllo:-----

- vigila sull'osservanza della legge, dello statuto e sul rispetto dei principi di corretta amministrazione, anche con riferimento alle disposizioni del D. Lgs. n. 231/2001, qualora applicabili;-----

- vigila sull'adeguatezza dell'assetto organizzativo, amministrativo e contabile e sul suo concreto funzionamento;-----

- al superamento dei limiti di cui all'art. 31 del D. Lgs. n. 117/2017, può esercitare, su decisione dell'Assemblea, la revisione legale dei conti;-----

- esercita compiti di monitoraggio dell'osservanza delle finalità civiche, solidaristiche e di utilità sociale, avuto particolare riguardo alle disposizioni del D. Lgs. n. 117/2017;-----

- attesta che il bilancio sociale, laddove redatto nei casi previsti dall'art. 14 del D. Lgs. n. 117/17, sia stato redatto in conformità alle linee guida di cui al medesimo articolo. Il bilancio sociale dà atto degli esiti del monitoraggio svolto dall'Organo di controllo.-----

3. L'Organo di controllo può in qualsiasi momento procedere ad atti di ispezione e di controllo e, a tal fine, può chiedere agli Amministratori notizie sull'andamento delle operazioni sociali o su determinati affari.-----

Articolo 13

Organo di Revisione legale dei conti

1. È nominato solo nei casi previsti dall'art. 31 del D. Lgs. n. 117/2017. È formato, in caso di nomina, da un revisore legale dei conti o da una società di revisione legale, iscritti nell'apposito registro, salvo che la funzione non sia attribuita dal-

l'Assemblea all'Organo di controllo di cui al precedente articolo.

Articolo 14

Risorse

1. L'Associazione può assumere lavoratori dipendenti o avvalersi di prestazioni di lavoro autonomo o di altra natura, anche dei propri Associati, nel rispetto degli articoli 16, 17 e 36 del D. Lgs. n. 117/2017.

2. L'Associazione si dota di uno o più appositi conti correnti stabiliti dall'Organo amministrativo e intestati all'Associazione.

Articolo 15

Bilancio d'esercizio

1. L'esercizio sociale ha inizio il 1° gennaio e si chiude il 31 dicembre di ogni anno.

2. I documenti relativi al bilancio sono redatti in conformità a quanto previsto dal D. Lgs. n. 117/2017.

3. Il bilancio è predisposto dall'Organo di amministrazione e viene approvato dall'Assemblea ordinaria entro quattro mesi dalla chiusura dell'esercizio cui si riferisce il consuntivo. Dopo l'approvazione in Assemblea, l'Organo di amministrazione procede agli adempimenti di deposito previsti dal D. Lgs. n. 117/2017.

4. L'Organo di amministrazione documenta il carattere secondario e strumentale delle attività di cui all'art. 6 del D. Lgs. n. 117/2017 a seconda dei casi, nella relazione di missione o in un'annotazione in calce al rendiconto per cassa o nella nota integrativa al bilancio.

Articolo 16

Bilancio sociale

1. Al verificarsi delle condizioni previste dall'art. 14 del D. Lgs. n. 117/2017, l'Associazione redige il bilancio sociale e pone in essere tutti gli adempimenti necessari.

Articolo 17

Libri sociali obbligatori

1. L'Associazione redige, cura e conserva i libri sociali obbligatori ai sensi del D. Lgs. n. 117/2017.

Articolo 18

Devoluzione del patrimonio in caso di scioglimento

1. In caso di estinzione o scioglimento, il patrimonio residuo è devoluto, previo parere positivo dell'Ufficio di cui all'art. 45 del D. Lgs. n. 117/2017 e salva diversa destinazione imposta dalla legge, ad altri enti del Terzo settore, secondo le disposizioni dell'assemblea.

Articolo 19

Controversie

1. In caso di controversia fra Associati o fra Centro e Associati, questa dovrà essere decisa da un arbitro scelto di comune accordo, o in caso di mancato accordo, da un collegio di tre arbitri scelti uno per ciascuno dalle parti e il terzo dai primi

due.....

2. In ogni caso sia l'arbitro sia il Collegio decideranno inoppugnabilmente e senza rito formale.....

Articolo 20.....

Statuto e Disposizioni finali.....

1. L'Associazione è disciplinata dal presente statuto, ed agisce nei limiti del Decreto Legislativo 3 luglio 2017 n. 117, delle relative norme di attuazione e della disciplina vigente.....

2. L'Assemblea può deliberare l'eventuale regolamento di esecuzione dello statuto per la disciplina degli aspetti organizzativi più particolari.....

3. Per quanto non è previsto dal presente statuto, si fa riferimento alla disciplina vigente in materia.....

FIRMATO: GIOVANNI DI STEFANO - AGOSTINO FIRPO NOTARIO.....

**RELAZIONE GIURATA DI STIMA AI SENSI DEGLI ARTT. 22 del D. Lgs n. 117/2017, 16 e 17
del D.M. n. 106/2020 del Ministero del Lavoro**

Premessa

Il sottoscritto Rosso Giovanni, nato a Savona, il 3 agosto 1958, codice fiscale RSS GNN 58M03 I480T iscritto all'albo dei Dottori Commercialisti di Savona al n. 232/A, iscritto nel registro dei revisori contabili al n. 51069 – D.M. del 12 aprile 1995 pubblicato G.U. 31 bis del 21 aprile 1995 ha ricevuto incarico dall'associazione "Centro culturale sperimentale lirico sinfonico - Teatro dell'Opera Giocosa " con sede in Savona (SV), piazza A. Diaz, 2 codice fiscale: 00848540100 nella persona del Presidente, M° Giovanni Di Stefano di stimarne il valore del patrimonio al 31 dicembre 2025 ai sensi degli artt. 22 del D. Lgs n. 117/2017, 16 e 17 del D.M. n. 106/2020 del Ministero del Lavoro per procedere all'attestazione del patrimonio minimo ai fini nel riconoscimento/mantenimento della personalità giuridica con l'iscrizione al Registro Unico Nazionale del Terzo Settore (RUNTS).

L'associazione "Centro culturale sperimentale lirico sinfonico - Teatro dell'Opera Giocosa" risulta iscritta al Registro delle Persone Giuridiche Private della Regione Liguria al n. 142 con data iscrizione del 17 febbraio 1994 ed all'Anagrafe Unica delle Onlus c/o la Direzione Regionale delle Entrate della Liguria.

Criteri di valutazione

I criteri utilizzati nella formazione della situazione patrimoniale al 31 dicembre 2025 sono ispirati a criteri generali di prudenza e competenza con riferimento anche alle caratteristiche di liquidità e disponibilità come previsto dall'art. 16 comma 2 del D.M. n. 106/2020 del Ministero del Lavoro.

La determinazione del patrimonio netto dell'associazione é stata effettuata mediante la verifica della consistenza delle attività esistenti, al netto delle corrispondenti passività.

Per la stima del patrimonio dell'associazione "Centro culturale sperimentale lirico sinfonico - Teatro dell'Opera Giocosa" alla data del 31 dicembre 2025 si sono presi a base i dati contabili rilevati dal bilancio di verifica in pari data, ricavati dalla contabilità ordinaria tenuta dall'Ente, integrati con le scritture di rettifica relative alle operazioni di competenza alla stessa data. Si é quindi proceduto alla verifica della consistenza delle poste attive e di quelle passive con la riespressione a valori correnti delle stesse poste ove il valore contabile non sia stato giudicato congruo.

Tutti i valori sono espressi arrotondati all' unità di euro.

Verifica della consistenza delle voci dell'attivo

Immobilizzazioni materiali

Descrizione	Saldo al 31/12/2025	Rettifiche	Saldo di valutazione
Fabbricati	0	0	0
Altre immobilizzazioni materiali	3.720	0	3.720
Totale	3.720		3.720

[Handwritten signature]



Fabbricati

L'associazione risulta proprietaria di un immobile sito in Albissola Marina (SV), via delle Industrie censito al Catasto Fabbricati di Savona con i seguenti dati: foglio 2, particella 1020, subalterno 4, categoria C/3, consistenza 116 mq.

Il valore attribuito in contabilità è pari a zero. Come riferito dagli amministratori dell'associazione, il fatto è dovuto ad una originaria errata interpretazione al momento dell'acquisto.

Nonostante, da ispezione ipotecaria, risulti di piena proprietà della stessa associazione, privo di vincoli, lo scrivente per le finalità della presente relazione, in via estremamente prudentiale, conferma il valore da situazione contabile.

Altre immobilizzazioni materiali

Il criterio per stabilire un congruo valore al 31.12.2025 di tutte le altre immobilizzazioni materiali è stato quello di confrontare i saldi della situazione patrimoniale prodotta con quelli ricavati da una valorizzazione dei beni ricavata dal libro cespiti aggiornato al 31.12.2025.

Considerata la natura dei beni ed il grado l'obsolescenza degli stessi in relazione alla loro vita utile, visto lo scopo della presente relazione, è stato confermato il valore contabile, considerato sicuramente congruo in un'ottica prudentiale.

Le risultanze sono le seguenti:

- **Impianti e Macchinari** euro 3.102
- **Mobili e macchine ufficio** euro 618



Immobilizzazioni finanziarie

Descrizione	Saldo al 31/12/2025	Rettifiche	Saldo di valutazione
Polizza TFR	53.645		53.645
Totale	53.645		53.645

Fondi comuni e derivati

La voce Polizza TFR è riferita alla polizza cumulativa n. 5001493 c/o ATHORA s.p.a. a, stipulata a copertura del Fondo TFR maturato nei confronti dei dipendenti. Il saldo al 31.12.25 è stato riscontrato con la documentazione della compagnia assicurativa.

Crediti

Descrizione	Saldo al 31/12/2025	Rettifiche	Saldo di valutazione
Crediti vs. Enti Pubblici	212.639		212.639
Crediti vs. Enti Privati	38.400		38.400
Erario c /IVA	24.641		24.641
Altri crediti	507		507
Totale	276.187		276.187

Crediti vs. Enti Pubblici

I crediti vs. Enti pubblici sono così dettagliati:

- crediti vs. Ministero della Cultura	euro	172.639
- crediti vs. Comune di Savona	euro	40.000

Entrambi i crediti si riferiscono a contributi deliberati per l'anno 2025 ed ancora da incassare.

Crediti vs. Enti privati

Rappresentano un credito per un contributo deliberato per l'anno 2025 dalla Fondazione A De Mari, ancora da ricevere.

Erario c/IVA

Il conto "erario c/o IVA al 31.12.2025" è stato verificato con le risultanze dei libri IVA tenuti dall'associazione.

Altri crediti

E' riferito a:

- depositi cauzionali vari di euro 250,00;
- crediti per recupero somme erogate ex D.L. 66 per euro 256,80.

Entrambi verificati con i partitari contabili.

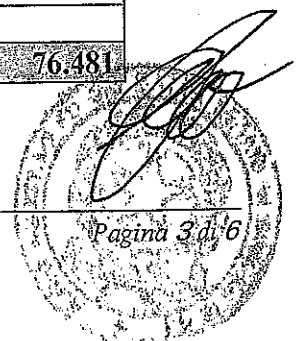
Rimanenze finali

	Saldo al 31/12/2025	Rettifiche	Saldo di valutazione
Rimanenze finali	11.144	-5.572	5.572
Totale	11.144	-5.572	5.572

Le rimanenze finali si riferiscono libri acquistati nell'anno 2024 per un importo di euro 14.000,00, in parte venduti e/o omaggiati nello stesso anno ed in minima parte venduti nel corso del 2025. Visto il basso numero di vendite effettuate, soprattutto nell'anno 2025, prudenzialmente si è proceduto ad un abbattimento del valore pari al 50%.

Disponibilità liquide

Descrizione	Saldo al 31/12/2025	Rettifiche	Saldo di valutazione
Cassa	262		262
Banche	75.968		75.968
Carte prepagate e paypal	251		251
Totale	76.481		76.481



Il saldo rappresenta le disponibilità liquide alla data del 30/09/2025.

Cassa

Il saldo cassa al 31.12.2025 è stato ricostruito in base ai movimenti di prima nota contabile.

Banche

Il saldo Banca è stato verificato in base agli estratti conto delle banche riconciliati con la contabilità, rispettivamente:

- Bper c/c n. 000047328287	euro	46.798,40
- BPM c/c n. 00830/000000010749	euro	29.170,13

Carte prepagate e paypal

I dati sono stati verificati dai partitari contabili.

Verifica della consistenza delle voci del passivo

Debiti

I debiti sono valutati al loro valore nominale e nel dettaglio sono così suddivisi:

Descrizione	Saldo al 31/12/2025	Rettifiche	Saldo di valutazione
Fondo TFR	51.408		51.408
Banche	19.256		19.256
Debiti vs. Fornitori	165.504		165.504
Fatture da ricevere	137.402		137.402
Debiti tributari	3.489		3.489
Debiti vs. istituti Previdenziali	3.867		3.867
Altri debiti	9.252		9.252
Totale	390.178		390.178

Fondo TFR

Il saldo del conto Fondo TFR, relativo ai dipendenti in forza, è stato riscontrato con apposito prospetto al 31/12/2025 rilasciato dalla società di elaborazione delle buste paga.

Debiti vs. Banche

Il saldo si riferisce ad un mutuo chirografo presso Banca BPER rapporto n. 421/24079294 ed è stato verificato da documentazione bancaria alla data del 31/12/2025.



Debiti vs. fornitori

Il saldo dei fornitori, concordante con quello del prospetto contabile al 31.12.2025, è stato valutato al valore nominale ed è stato ricavato dai partitari. Risultano n. 67 posizioni aperte per un importo di euro 165.503,56.

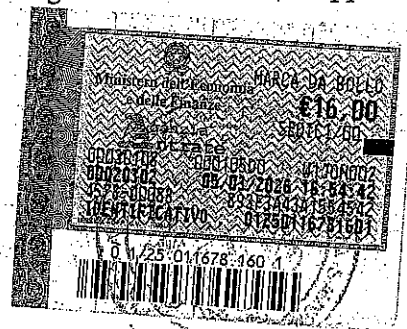
Fatture da ricevere

La valorizzazione della posta fatture da ricevere al 31.12.2025 è stata effettuata dall'esame delle fatture ricevute o da ricevere dopo tale data ma di competenza fino alla stessa. I dettagli sono evidenziati in apposita scheda contabile.

Debiti tributari

La voce debiti tributari accoglie le seguenti poste:

- Erario c/lav. Dip.	euro	606,72
- Erario c/lav. Aut.	euro	760,59
- Debito per mod. intra/12 da versare	euro	1.980,00
- IRAP competenza 2025	euro	142,00



I debiti per ritenute da versare e per intra/12 verificati sulla base dei modd. F24 versati successivamente al 31.12.2025.

Debiti vs. Istituti previdenziali

Il conto si riferisce al debito vs. INPS per contributi dipendenti e collaboratori di euro 3.598,75 oltre ad un debito INAIL di euro 268,37.

Altri debiti

Tale voce è relativa:

- al debito nei confronti dei dipendenti e collaboratori al 31.12.2025 di euro 6.457,44 verificato con le buste paga del mese di dicembre;
- alle spese per competenze ed interessi bancari di competenza al 31.12.2025, ancora da addebitare da parte delle banche, pari ad euro 2.794,82.

Determinazione del Patrimonio netto

Descrizione	Attivo	Passivo
Immobilizzazioni materiali	3.720	
Immobilizzazioni finanziarie	53.645	
Crediti	276.187	
Rimanenze Finali	5.572	
Disponibilità liquide	76.481	
Debiti		390.178
Totali	415.605	390.178
Patrimonio netto		25.427

(Handwritten signatures)

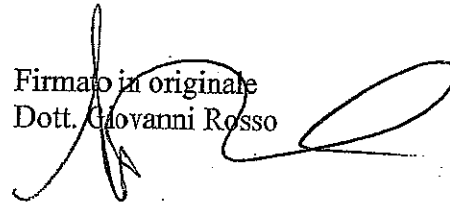
Il valore del patrimonio netto dell'associazione "Centro culturale sperimentale lirico sinfonico - Teatro dell'Opera Giocosa" al 31 dicembre 2025 è stimato quindi nell'importo di euro **25.427,00** (venticinquemilaquattrocentoventisette/00)

Conclusioni

A conclusione del proprio incarico lo scrivente può pertanto affermare che il valore del patrimonio netto dell'Ente "Centro culturale sperimentale lirico sinfonico - Teatro dell'Opera Giocosa" al 31 dicembre 2025 é superiore a quello minimo previsto dall'art. 22 comma 4 del D.Lgs n. 117/2017 pari ad euro 15.000,00 (quindicimila/00).

Savona, 11 marzo 2026

Firmato in originale
Dott. Giovanni Rosso



Repertorio numero 81483

VERBALE DI ASSEVERAZIONE DI PERIZIA

REPUBBLICA ITALIANA

Il giorno undici del mese di marzo dell'anno duemilaventisei

11 marzo 2026

In Savona, nel mio studio in Piazza Mameli n. 6/4.

Innanzi a me Dottor AGOSTINO FIRPO, Notaio con residenza in Savona, iscritto al Collegio Notarile del Distretto di Savona,

è comparso

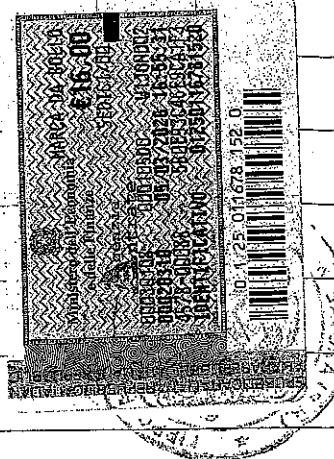
- **ROSSO GIOVANNI**, nato a Savona (SV) il giorno 3 agosto 1958, domiciliato a Savona (SV) Via Torino n. 5/10, codice fiscale RSS GNN 58M03 I480T.

Detto Componente, della cui identità personale io Notaio sono certo, mi presenta la relazione di stima che precede, chiedendomi di asseverarla con giuramento, ai sensi dell'art. 1 del R.D.L. 14 luglio 1937 n. 1666.

Quindi deferisco il giuramento al Componente, previa seria ammonizione da me Notaio effettuata allo stesso sulle conseguenze delle dichiarazioni mendaci o reticenti e sull'obbligo di dichiarare la verità.

Il Componente presta quindi il giuramento, pronunziando le parole "Giuro di aver bene e fedelmente adempiuto all'incarico ricevuto, e quindi redatto la relazione di stima sopra riportata, al solo scopo di far conoscere la verità".

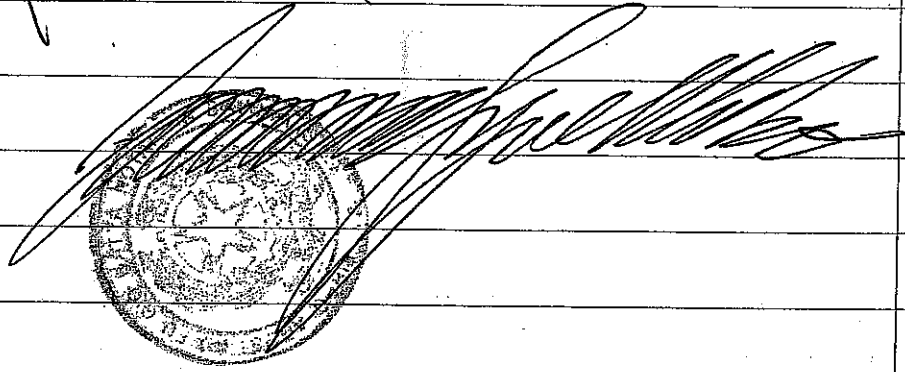
Io Notaio, richiesto, ho ricevuto questo atto e l'ho letto al Compa-

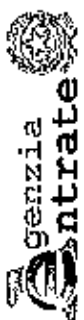


rente che lo ha approvato e che lo sottoscrive unitamente a me Notaio.-----

Dattiloscritto a sensi di legge da persona di mia fiducia completato a mano da me Notaio, consta di un foglio del quale occupa la prima facciata per intero e quanto fino a qui.-----

Luigi Romano





Direzione Provinciale di Savona
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura attuale sintetica per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al 11/03/2026

Data: 11/03/2026 Ora: 16.38.05 pag: 1 Fine

Visura n.: T330315/2026

Dati della richiesta	Terreni e Fabbricati siti in tutta la provincia di SAVONA
Soggetto individuato	CENTRO CULTURALE SPERIMENTALE LIRICO SINFONICO - TEATRO DELL'OPERA GIOCOSA sede in SAVONA (SV) (CF: 00848540100)

1. Immobili siti nel Comune di ALESSOLA MARINA (Codice A165) Catasto dei Fabbricati

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO			ALTRE INFORMAZIONI					
	Sez Urbana	Foglio	Numero	Sub	Zona Cons.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	Indirizzo Dati derivanti da	Dati Ulteriori
1		2	1020	4			C/3	U	116m ²	Totale: 119 m ²	Euro 653,01	VIA DELLE INDUSTRIE Piano T	
											Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.		

Totale: m² 116 Rendita: Euro 653,01

Intestazione degli immobili indicati al n.1

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	CENTRO CULTURALE SPERIMENTALE LIRICO SINFONICO - TEATRO DELL'OPERA GIOCOSA Atto del 05/02/2005 Pubblico ufficiale RUEGG FEDERICO Sede SAVONA (SV) Repertorio n. 31656 - COMPLAVENTITA Nota presentata con Modello Unico n. 793.1/2005 Reparto PI di SAVONA in atti dal 07/02/2005	00848540100*	(1) Proprietà: 100/100

Totale Generale: m² 116 Rendita: Euro 653,01

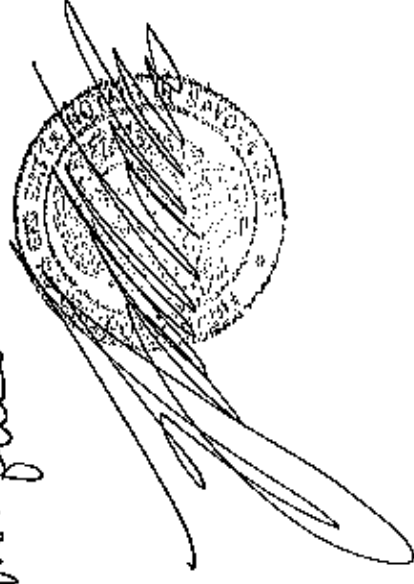
Unità immobiliari n. 1

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Visura telematica

Allegato D al n. 55462
di raccolta.

Stefano



COPIA SU SUPPORTO INFORMATICO CONFORME ALL'ORIGINALE
REDATTO SU SUPPORTO CARTACEO AI SENSI DELL'ART. 23,
COMMI 3, 4 E 5 DEL D.LGS 82/2005.
SAVONA, 20 marzo 2026